

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna nr 130 /2024 z dnia 9 października 2024r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm. ) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

**§ 1**

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia / roszczenia	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	80/14 a.m. 03 pow. 0,0736 ha	Rydzyzna	PO1L/00030500/4	Uchwała Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/259/2021 z dnia 14 września 2021, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie przy ulicach Wolności, J. Poniatowskiego, S. Leszczyńskiego i Al. J. Sułkowskiego, która przewiduje dla działki funkcję oznaczoną jako 9MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Brak	Przetarg ustny nieograniczony	119.900,00 zł netto + 23% VAT
2.	83/6 a.m. 03 pow. 0,0629 ha	Rydzyzna	PO1L/00047162/4	Uchwała Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/259/2021 z dnia 14 września 2021, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie przy ulicach Wolności, J. Poniatowskiego, S. Leszczyńskiego i Al. J. Sułkowskiego, która przewiduje dla działki funkcję oznaczoną jako MN/U/S – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług sportu i rekreacji	Brak	Przetarg ustny nieograniczony	99.900,00 zł netto + 23% VAT

**§ 3**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 16 października 2024r. do 6 listopada 2024r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia **29 listopada 2024r.**

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy:

16.10.2024

**PODINSPEKTOR**

ds. gospodarki nieruchomościami

Zdjęto z tablicy:

Marta Maślągowska-Armata

**BURMISTRZ**

*Kornel Małcherek*  
mgr Kornel Małcherek