

**INFORMACJA O WYNIKU II PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Rydzynie
oznaczonej numerami ewidencyjnymi nr 225/7, 80/6 a.m.3**

1. **Data i miejsce przetargu** – 6 listopada 2024r. godz. 10:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
225/7, 80/10	Rydzyna	PO1L/00030500/4	0,0892	149.900,00	16.000,00

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

- Położenie nieruchomości:** przy ul. Powstańców Wielkopolskich, miejscowość Rydzyna
- Opis nieruchomości** kształt zbliżony do prostokątnego, położony jest w poziomie przyległych nieruchomości, jednak poniżej rzędnej pasa drogowego (skarpa wzdłuż wschodniego pasa rozgraniczającego ul. Wolności). Obszar działki ukształtowany płasko, niezabudowany, niezagospodarowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia, porośnięty roślinnością trawiastą, niepielęgowaną, pojedyncze krzewy z samosiewu bez wartości użytkowej.
- Przeznaczenie nieruchomości:** dla obszaru obejmującego działkę został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/258/2021 z dnia 14 września 2021r., przeznaczenie w w/w planie 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Uzbrojenie nieruchomości w media:** w rejonie działek, w pasie drogowym ul. Wolności sieć: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna.

Dodatkowe informacje:

- Księgi wieczyste PO1L/00030500/4, działki III i IV ksiąg wieczystych wolne od wpisów.
- Do ceny sprzedaży uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- I ustny przetarg nieograniczony odbył się w dniu 18 czerwca 2024r.

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 2

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza netto: 149 900,00zł

Najwyższa cena netto osiągnięta w licytacji: 153 500,00 zł

Dane osoby ustalonej jako nabywca działki:

ZIBO-KUŚNIEREK SPÓŁKA JAWNA

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu www.bip.rydzyna.pl

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia..... 7.11.2024

Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia.....