

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), zgodnie z uchwałą nr VIII/71/2025 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 11 lutego 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym

§ 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	Tarnowa Łąka 79 Dach na budynku mieszkalnym wielorodzinnym Księga wieczysta PO1L/00030252/0 Działka ewidencyjna 470/8	1 m2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XVIII/156/2016 z dnia 29 czerwca 2016 r. teren oznaczony symbolem MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość wynajmuje się z przeznaczeniem na zainstalowanie urządzeń nadawczo – odbiorczych wraz z anteną do przesyłania internetu drogą radiową.	Bezprzetargowo	10 LAT	Czynsz miesięczny, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca/ Aktualizacja opłat raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	70 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

§ 2

Dodatkowe informacje:

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2025r.
2. Termin wnoszenia opłat – do 15-go dnia każdego miesiąca

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy:

26.02.2025 *Ch*

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek