

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2  
położonego w Rydzynie przy ul. Rzeczypospolitej 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i  
prawie własności gruntu**

**1. Data i miejsce przetargu** – 12 marca 2025r. sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

**2. Przedmiot przetargu** – Lokal mieszkalny nr 2, jednokondygnacyjny, położony na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

Składa się z 2 pokoi w tym 1 przechodniego, przechodniej kuchni, z której wchodzi się do łazienki, korytarza oraz przechodniego pokoju pełniącego funkcję werandy.

Do lokalu przynależy piwnica.

Instalacje: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektryczna, ogrzewanie piece kaflowe.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego 57,5 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia pomieszczeń przynależnych 9,4 m<sup>2</sup>.

Łączna powierzchnia użytkowa i przynależna 66,9 m<sup>2</sup>.

Udział w nieruchomości wspólnej 669/3249 części.

**Przeznaczenie nieruchomości w mpzp:** Dla terenu obejmującego nieruchomość nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami zapisanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Miasta i Gminy Rydzyna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXII/257/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r., teren oznaczony symbolem A-R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych.

**Uzbrojenie lokalu w media:** instalacje elektryczna, wodna, kanalizacyjna, ogrzewanie piece kaflowe.

**Dodatkowe informacje:**

Księga wieczysta nie wykazuje wpisów obciążeniowych.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106)

**Wyniki przetargu:**

Ze względu na brak uczestników, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Kornel Mulcherek

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl)

**PODINSPEKTOR**

ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia 14.03.2025 ..... Marta Wasiągowska-Armata  
Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia.....