

**INFORMACJA O WYNIKU III PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
oznaczonej numerem ewidencyjnym 81 a.m. 2 pow. 0,6400 ha położonej w obrębie Augustowo**

1. Data i miejsce przetargu – 13 marca 2025r. godz. 9:00 sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, 64-130 Rydzyna

2. Przedmiot przetargu – działka 81 a.m. 2 obręb Augustowo

Nieruchomość położona we wschodniej części obrębu Augustowo, jednocześnie w kierunku północno wschodnim od zabudowanej części wsi. Do działki prowadzi wyznaczona planistycznie nieurządzona w terenie droga wewnętrzna, prowadząca bezpośrednio od zjazdu z głównej, urządzonej, utwardzonej drogi wojewódzkiej.

Sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, uprawiane rolniczo, planistycznie przeznaczone także jako tereny rolnicze.

Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rydzyna: Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XVI/133/2012 z dnia 27 stycznia 2012r., działka przeznaczona jako tereny rolnicze.

Uzbrojenie nieruchomości w media

Brak.

Dodatkowe informacje

- Księga wieczysta PO1L/00030309/5, działki III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.
- Cena sprzedaży zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (Dz. U. z dnia 2024r. poz. 361)
- I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 1 października 2024 r. w Sali narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie.
- II przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 16 stycznia 2025 r. w Sali narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie.

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 1

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 1

cena wywoławcza – 45.000,00 zł netto

wadium 4 500,00 zł

postąpienie minimalne: 1% ceny wywoławczej netto

najwyższa kwota osiągnięta w wyniku licytacji: 45.450,00 zł netto

Dane osoby ustalonej jako nabywca działki:

GASTRONOMIA Łukasz Wawrzyniak

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu www.bip.rydzyna.pl

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia 18.03.2025
Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek