

ZARZĄDZENIE NR 23 /2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
z dnia 24 lutego 2025r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie § 8 ust. 2 i § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), zgodnie z uchwałą nr VIII/71/2025 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 11 lutego 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym

§ 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	Tarnowa Łąka 79 Dach na budynku mieszkalnym wielorodzinnym Księga wieczysta PO1L/00030252/0 Działka ewidencyjna 470/8	1 m2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XVIII/156/2016 z dnia 29 czerwca 2016 r. teren oznaczony symbolem MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość wynajmuje się z przeznaczeniem na zainstalowanie urządzeń nadawczo – odbiorczych wraz z anteną do przesyłania internetu drogą radiową.	Bezprzetargowo	10 LAT	Czynsz miesięczny, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca/ Aktualizacja opłat raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	70 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

§ 2

Dodatkowe informacje:

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2025r.
2. Termin wnoszenia opłat – do 15-go dnia każdego miesiąca

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

BURMISTRZ

Kornel Molcherek
mgr Kornel Molcherek

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy: