

ZARZĄDZENIE NR 46 /2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
z dnia 29. 04. 2025.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
ustnego ograniczonego**

Na podstawie § 8 ust. 2 i § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Kornel Malcherek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna nr 46/2025 z dnia 29.04.2025r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.1465 ze zm.)art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

§ 1

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Opis nieruchomości / Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza
2.	59/6 60/22 a.m. 12 0,0130 ha	Rydzyzna	PO1L/00030500/4	Działki ukształtowane płasko, w poziomie rzędnej bezpośrednio sąsiadujących nieruchomości gruntowych. Obszar niezabudowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia, porośnięty roślinnością trawiastą niepielęgowaną. Kształt nieruchomości nieregularny wydłużonego prostokąta. Działki bez uzbrojenia technicznego. Działki, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XLV/350/2018 z dnia 26 września 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w mieście Rydzyna – część A, oznaczone symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Brak obciążeń	Przetarg ustny ograniczony	15 000,00 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 30 kwietnia 2025r. do 21 maja 2025r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia **13 czerwca 2025r.**

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek