

## ZARZĄDZENIE NR 51 /2025

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 05 maja 2025r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie  
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r. poz. 1465 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2024r. poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Rydzyny nr XIV/120/2016 z dnia 17 lutego 2016r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami rolnymi Gminy Rydzyna.

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:**

### § 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2

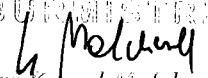
Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr Kowal Wacław

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust.1 l 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Rydzyna

## § 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Wysokość czynszu rocznego
1.	626/10 powierzchnia 1,5843 ha Obręb 0005 Kłoda  Księga wieczysta PO1L/00029885/6 Brak obciążeń	0,8178 ha Rola kl.V	- Brak mpzp. - Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania: w części B_R-tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych, w części tereny łączników ekologicznych - Grunt oddany w dzierżawę z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	5 LAT od 16.06.2025r. do 15.06.2030r.	Czynsz roczny, płatny do 30-go września każdego roku / Aktualizacja opłat raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	690,22 zł

## § 2

Dodatkowe informacje:

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2026r.
2. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.

## § 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

BURMISTRZ  
K. Malcharek  
Kornel Malcharek

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy: