



Rydzyna, dnia 31 grudnia 2019r.

Dz.nr. IGK-XVI/01/2019

Radny R.M. Rydzyny
Pan P. Patek

Dotyczy: interpelacji XVI sesji RM Rydzyna

W odpowiedzi na interpelacje zgłoszone podczas XVI Sesji Rady Miejskiej Rydzyny w dniu 17 grudnia 2019 informujemy co następuje:

- stan techniczny budynku dawnego zboru poewangelickiego jest nam znany i jest monitorowany, jednakże kontynuacja dalszych prac remontowych jest możliwa po zabezpieczeniu w budżecie Gminy, środków finansowych na realizację ww. zadania,
- przeprowadzimy kontrolę stanu technicznego ścieżki pieszo – rowerowej na trasie od m. Augustowo do ronda „Rydzyna” w m. Kaczkowo i zwrócimy się zarządców dróg o dokonanie bieżących napraw.

Z poważaniem
BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a.





BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

Rydzyzna, dnia 30 grudnia 2019r.

IGK.0003.21.2019.KK

Radny Rady Miejskiej Rydzyny
Pan Piotr Patek

W związku z złożoną interpelacją podczas sesji w dniu 17 grudnia 2019r, informuję, że w bieżącym roku zostało udzielonych 8 dotacji na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

| Kwota w zł | Nr umowy | Data umowy | Przeznaczenie |
|------------|-----------|------------|--------------------------|
| 3000 | 66/1/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 3000 | 67/2/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 3000 | 68/3/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 1357 | 69/4/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 3000 | 70/5/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 1575 | 71/6/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 2600 | 72/7/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |
| 1572,61 | 73/8/2019 | 20.05.2019 | przydomowa oczyszczalnia |

BURMISTRZ

K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

Sprawę prowadzi: Kornel Klefas





BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

Rydzyna, 2019-12-30

~~Sz.P.~~
~~Piotr Patek~~

Nawiązując do złożonej przez Pana przy piśmie z dnia 17 grudnia 2019 roku interpelacji w sprawie budynku położonego w Rydzynie przy Placu Zamkowym 6 wyjaśniam następująco.

Budynek położony w Rydzynie przy Pl. Zamkowym 6 – tzw. dawna oranżeria, stanowi obiekt wpisany do rejestru zabytków pod Nr 65/A. Jako budynek o wartościach historycznych i architektonicznych podlega szczególnym rygorom dotyczącym planowanych i realizowanych prac remontowych. Wszelkie działania wymagają opracowania szczegółowej dokumentacji technicznej, którą zatwierdza i wyraża zgodę na ich prowadzenie poprzez wydajnie pozwolenia Wojewódzki Konserwator Zabytków. Koniecznym jest również uzyskanie pozwolenia na budowę.

Nadto sytuacja prawna budynku wymaga nie tylko działania ze strony Gminy lecz również ze strony Współwłaścicieli budynku (właścicieli wyodrębnionego lokalu mieszkalnego położonego na piętrze budynku i współwłaścicieli części wspólnych budynku oraz ułamkowej części gruntu). Z uwagi na trudności w uzyskaniu porozumienia ze Współwłaścicielami, Gmina Rydzyna podjęła samodzielne starania celem uzyskania stosownej dokumentacji technicznej i wymaganych przepisami prawa budowlanego pozwoleń, przy poszanowaniu i wdrożeniu procedur wymaganych przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zmierzających do zabezpieczenia budynku i podjęcia działań remontowych.

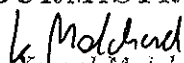
Po licznych próbach porozumienia się ze Współwłaścicielami budynku w dniu 16 listopada 2019 roku odbyło się na terenie nieruchomości spotkanie z przedstawicielami Gminy oraz współwłaściciela budynku jak również przy udziale podmiotu wykonującego prace projektowe. W wyniku przeprowadzonych w tym dniu oględzin, pomiarów i prac inwentaryzacyjnych sporządzony został projekt budowlany pod nazwą: „Remont elewacji wraz z więźbą dachową i pokryciem dachowym budynku Nowej Oranżerii”. Projekt złożony został Konserwatorowi Zabytków celem zatwierdzenia. Do dnia sporządzenia niniejszego pisma nie otrzymałem informacji w przedmiocie należącym do kompetencji organów konserwatorskich.

Jednocześnie informuję, iż wokół budynku wykonane zostały prace pielęgnacyjne zieleni polegające na wycięciu samosiejek, trawy oraz uporządkowanie terenu z zalegających śmieci. Otwory okienne i drzwi budynku zostały po raz kolejny zabezpieczone przed nieupoważnionym wstępem osób trzecich.



Odnosząc się do zgłaszanych przez Pana obaw dotyczących „ratowania” budynku pragnę zaznaczyć, iż sytuacja prawna obiektu przez fakt istnienia współwłasności nieruchomości oraz brak działań ze strony współwłaścicieli budynku powoduje, iż wszelkie dostępne i nakazane prawem procedury są przedłużone w czasie. Niemniej jednak w przedmiotowej sprawie celem organu jest doprowadzenia do wypełnienia nałożonym nakazem konserwatorskim działań przy obiekcie.

BURMISTRZ


mgr Kornel Malcherek

Sprawę prowadzi:

Olga Grześkowiak – Chudzińska

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej Rydzyny.
2. Biuro Rady Miejskiej.