

**UCHWAŁA NR XVIII/137/2026  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

z dnia 24 marca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Robczysko, gmina Rydzyna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Robczysko, gmina Rydzyna.

2. Granicę obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie, stanowiącej Załącznik do uchwały.

**§ 2.** Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Opacowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru wskazanego na Załączniku do uchwały.

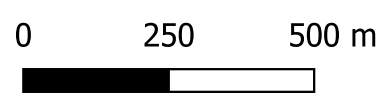
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY Rady  
Miejskiej Rydzyny

**Roman Skiba**

Załącznik do uchwały nr XVIII/137/2026  
Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 24 marca 2026 r.



 granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

## Uzasadnienie

### DO UCHWAŁY NR XVIII/137/2026 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 24 marca 2026 r.

#### **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Robczysko, gmina Rydzyna.**

W dniu 20.02.2026r. do Przewodniczącego Rady Miejskiej Rydzyny wpłynął wniosek mieszkańców Robczyska, podpisany przez 56 mieszkańców, o rozpoczęcie procedury uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Robczysko.

Wskazany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar zajmuje powierzchnię ok. 889,5 ha i stanowi grunty obrębu Robczysko, z wyłączeniem terenu dla którego obowiązuje Uchwała Nr XVI/132/2012 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przybiń - Robczysko – Tworzanice (Dz. Urz. Woj. Wlkp.z 2012r. poz. 1518).

Przystąpienie do sporządzenia planu jest odpowiedzią na wniosek mieszkańców dotyczący uregulowania zasad zagospodarowania i zabudowy wskazanego terenu. Jednocześnie przyczyni się do zrównoważonego rozwoju gminy Rydzyna oraz pozwoli na kształtowanie zabudowy zgodnie z założeniami ładu przestrzennego i racjonalnego wykorzystania przestrzeni. Plan opracowany zostanie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.). Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną gminy. W dotychczas obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna obszar ten wskazany był głównie jako teren wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych, tereny lasów, tereny łączników ekologicznych oraz tereny rolnicze. Granicę terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na Załączniku do uchwały.