

ZARZĄDZENIE NR 22/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
z dnia 21 kwietnia 2026 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2026 r. poz.399) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 ze zm.) art. 35 ust.1 i 2 oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa ha / użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat / Aktualizacja opłat	Kwota czynszu rocznego netto
1.	Rydzyzna działka 453/9 pow. 0,0857ha PO1L/00026127/4	RV – 0,0857 ha	Dla działki nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowanie przestrzennego Miasta i Gminy Rydzyna uchwalonego Uchwałą nr XXXII/257/2013 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 czerwca 2013r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych. Grunt o przeznaczeniu nierolniczym.	Bezprzetargowo	Do 3 lat	Czynsz roczny, płatny do 30 września każdego roku począwszy od 2026/ Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	2 665,27 zł + 23% VAT

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 22 kwietnia 2026 r. do dnia 13 maja 2026r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek