

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 ze zm.) art. 35 ust.1 i 2 oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

| L.p. | Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów księga wieczysta | Powierzchnia użytkowa ha / użytek | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy | Czas trwania umowy | Termin wnoszenia opłat / Aktualizacja opłat   | Kwota czynszu rocznego netto |
|------|---|-----------------------------------|--|-----------------|--------------------|---|------------------------------|
| 1.   | Rydzyzna<br><br>działka 453/9<br>pow. 0,0857ha<br>PO1L/00026127/4                                     | RV – 0,0857<br>ha                 | Dla działki nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Rydzyna uchwalonego Uchwałą nr XXXII/257/2013 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 czerwca 2013r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych.<br>Grunt o przeznaczeniu nierolniczym. | Bezprzetargowo  | Do 3 lat           | Czynsz roczny, płatny do 30 września każdego roku począwszy od 2026/<br>Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS | 2 665,27 zł<br>+ 23% VAT     |

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 22 kwietnia 2026 r. do dnia 13 maja 2026r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek

**ZARZĄDZENIE NR 22/2026**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE**  
**z dnia 21 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie  
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2026 r. poz.399) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

  
mgr Kornel Malcherek