UCHWAŁA NR XXIV/189/2026
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

z dnia 27 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Rydzyna nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Dąbcze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026r., poz. 662 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025r., poz. 826 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Rydzyna od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziała Terenowy w Poznaniu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Dąbcze oznaczonej numerem ewidencyjnym 380/9 o powierzchni 0,0254 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00058261/8.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 nabywana będzie z przeznaczeniem pod infrastrukturę techniczną (przepompownię ścieków).

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY Rady
Miejskiej Rydzyny

Roman Skiba

Wydruk z systemu IntraEwid

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

Dąbcze, Rydzyna - Obszar Wiejski

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwo Powiatowe w Lesznie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXIV/189/2026

Rady Miejskiej Rydzyny

z dnia 27 października 2026r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Rydzyna nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Dąbcze.

Nieruchomość położona w obrębie Dąbcze oznaczona numerem ewidencyjnym 380/9 o powierzchni 0,0254 ha zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00058261/8 stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu.

Gmina Rydzyna nabywa przedmiotową nieruchomość w związku z realizacją art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) tj. w szczególności na zadania własne obejmujące sprawy *wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i cieplną oraz gaz;.*

Na działce nr 380/9 znajduję się przepompownia ścieków stanowiąca własność Gminy Rydzyna.

W planie ogólnym gminy Rydzyna zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/177/2026 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 31 sierpnia 2026 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2026r., poz. 6659) przedmiotowa nieruchomość leży w strefie oznaczonej symbolem 24 SI – strefa infrastrukturalna.

Zgodnie z wytycznymi Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu niezbędne jest podjęcie uchwały przez Radę Miasta i Gminy upoważniającą organ wykonawczy do nabycia przez Gminę Rydzyna nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Dąbcze oznaczonej numerem 380/9 w trybie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Dz.U. z 2025r., poz. 826 ze zm.).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.